

**План
текущего ремонта на 2023 год
в жилом доме № 20 по ул. Молодогвардейская, г. Омск**

Задолженность населения на 01.01.2023 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2023 г., руб.
89 720, 45 руб.	- 14 000, 21 руб.	54 273, 73 руб.

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
①	Очистка кровли				
2	от снежных свесов,				
3	наледей, сосулек			10 000	март
④	Установка светодиод-				
5	ных светильников				
6	на фасаде ЛУЗ - 10 Вт	шт.	4,0	8 000	апрель
⑦	Установка ЛУЗ - 6 Вт				
8	в тамбурах	шт.	4,0	8 000	апрель
⑨	Подготовка дома к				
10	отопит. сезону 2023-2024гг.	шт.	1,0	10 000	июнь
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					

Примечание:

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

С.С. Райзева И.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

И.И. Калесенская И.М.
(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)